

ДОГОВОР № _____
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

п. Нарышкино

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилводсервис», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице директора Новикова И.Б., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

(фамилия, имя, отчество гражданина/наименование юридического лица)

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта Заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта по форме согласно Приложению № 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а Заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта Заказчика осуществляет следующие мероприятия:

(указывается перечень фактически осуществляемых организацией
водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических)
по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения Заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) объекта внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется на основании заявки Заказчика, при наличии технических условий подключения, в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе центральной сети (трубы) наружного водопровода.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - «__» _____ 20__ г.

При этом срок осуществления Организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта не может превышать 18 месяцев со дня заключения настоящего договора, если более длительные сроки не указаны в заявке Заказчика.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения - указать нужное)

принадлежащий Заказчику на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)

на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с целевым назначением _____
(указать целевое назначение объекта)

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется _____

(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью _____

кв. метров, расположенный по адресу _____

принадлежащий Заказчику на праве _____

на основании _____
(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

кадастровый номер _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

с разрешенным использованием _____
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки, потребляемой объектом капитального строительства, который обязана обеспечить Организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно Приложению № 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения Заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки Заказчика.

IV. Права и обязанности Сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно Приложению № 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

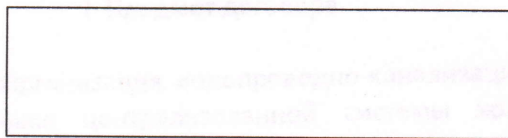
точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является:

- Организации водопроводно-канализационного хозяйства - от места присоединения (врезки) в существующую центральную сеть (трубу) наружного водопровода;

- Заказчика - от места врезки в центральную сеть (трубу) наружного водопровода к объекту Заказчика.

Схема границы балансовой принадлежности

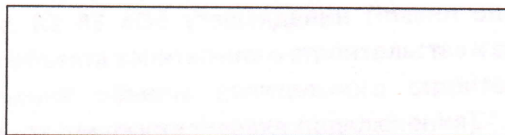


е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является:

- Организации водопроводно-канализационного хозяйства - от места присоединения (врезки) в существующую центральную сеть (трубу) наружного водопровода;

- Заказчика - от места врезки в центральную сеть (трубу) наружного водопровода к объекту Заказчика.

Схема границы эксплуатационной ответственности



Организация
водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «Жилводсервис»

Заказчик

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно Приложению N 4.

15. Заказчик обязан внести плату в размере, определенном согласно Приложению N 4 к настоящему договору, на расчетный счет или в кассу Организации водопроводно-канализационного хозяйства - _____) рублей ____ копеек в течение 3 (трех) дней со дня окончания выполнения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства работ по настоящему договору (согласно акту выполненных работ).

В случае если сроки фактического присоединения объекта Заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заказчика, а Организацией водопроводно-канализационного хозяйства выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство Заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Организации водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с п. п. 14, 15 настоящего договора.

17. Плата за работы по присоединению внутримплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение):

не включена _____ (да, нет - указать нужное);

включена _____ (да, нет - указать нужное).

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение), установленной в п. 15 настоящего договора, возможно по соглашению Сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением Сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

VI. Порядок исполнения договора

18-1. В течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора Заказчик представляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления Заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения (технологического присоединения), может быть продлен по решению Организации водопроводно-канализационного хозяйства (в случае письменного обращения Заказчика), но не более чем на 30 календарных дней.

В случае непредставления Заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом Заказчик обязан возместить Организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если Заказчик не предоставил Организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах;

в) расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном п. 18-1 настоящего договора.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить Организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется Заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить Организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

д) направить в адрес Организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ Организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

з) представить в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в п. 18-1 настоящего договора;

и) возместить Организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном п. 18-1 настоящего договора.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения Заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно Приложению N 5.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается Сторонами в течение ____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться Организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться Организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору.

23. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания Сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность Сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сотридесятной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону настоящего договора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу Стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению Стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае недостижения Сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «__» _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до окончательного их исполнения Сторонами.

34. По соглашению Сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения Организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления Заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения.

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению Сторон;

б) по инициативе Заказчика путем направления письменного уведомления Организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из Сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая Сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной Стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из Сторон соответствующая Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация
водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

ООО «Жилводсервис»,
юридический адрес:
303900, Орловская область,
Урицкий район, п. Нарышкино,
ул. Лермонтова, 1
ОГРН 1085741000278
ИНН 5725003713, КПП 572501001
р/с 40702810847000070092
в Отделении № 8595
ПАО «Сбербанк» г. Орел
к/с 30101810300000000601
БИК 045402601

Директор

И.Б. Новиков

Приложение N 1
к договору № _____ от «__» _____ 20__ г.
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

№ _____ от _____

Основание _____

Причина обращения _____

Объект _____

Кадастровый номер земельного участка _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий _____

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес, координаты): _____

Технические требования к объектам капитального строительства Заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения _____

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы _____

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) _____

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения) _____

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения _____

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер _____

Границы эксплуатационной ответственности Сторон:

- Организации водопроводно-канализационного хозяйства - от места присоединения (врезки) в существующую центральную сеть (трубу) наружного водопровода;

- Заказчика - от места врезки в центральную сеть (трубу) наружного водопровода к объекту Заказчика.

Организация
водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «Жилводсервис»

Заказчик

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

Приложение N 2
к договору № _____ «__» _____ 20__ г.
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
II. Мероприятия заказчика			

Организация
водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «Жилводсервис»

«__» _____ 20__ г.

Заказчик

«__» _____ 20__ г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае, если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов Заказчика Организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) объектов централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением мощности централизованной системы холодного водоснабжения, плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей и определена путем произведения:

- действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение в размере _____ руб./м3, установленного приказом № ____ от «__» _____ 2021 г. Управления по тарифам Орловской области;

- подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м3/сут (____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (____ м3/час);

- расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

2 вариант

В случае, если для осуществления подключения объектов Заказчика Организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия, направленные на увеличение мощности централизованной системы холодного водоснабжения, плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору, установленная индивидуально приказом № ____ от «__» _____ 2021 г. Управления по тарифам Орловской области, составляет _____ (_____) рублей.

Организация
водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «Жилводсервис»

«__» _____ 20__ г.

Заказчик

«__» _____ 20__ г.

Приложение N 5

к договору № _____ «__» _____ 20__ г.
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и _____
(фамилия, имя, отчество гражданина/наименование юридического лица)

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от «__» _____ 20__ г. № _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные: сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета _____:

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) Организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, которые предусмотрены Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

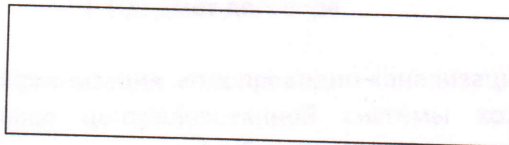
точка 2 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является:

- Организации водопроводно-канализационного хозяйства - от места присоединения (врезки) в существующую центральную сеть (трубу) наружного водопровода;

- Заказчика - от места врезки в центральную сеть (трубу) наружного водопровода к объекту Заказчика.

Схема границы балансовой принадлежности

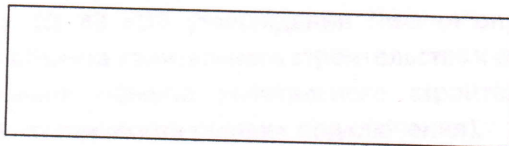


е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Заказчика является:

- Организации водопроводно-канализационного хозяйства - от места присоединения (врезки) в существующую центральную сеть (трубу) наружного водопровода;

- Заказчика - от места врезки в центральную сеть (трубу) наружного водопровода к объекту Заказчика.

Схема границы эксплуатационной ответственности



Организация
водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «Жилводсервис»

Заказчик

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.