

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, ул. Чапаева, д. 20

(адрес многоквартирного дома)

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения общего собрания: «02» 08 2023 г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома №20

Время проведения 16-00

Инициатор общего собрания

Куряев С.А.
Кв. №4, №7, 57:06:00/0205:297-57/072-020-4 от 15.01.2020
57:06:00/0205:376-57/072/2023-2 от 18.05.2023

(указывается фамилия, имя, отчество, адрес, реквизиты документа о праве собственности)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приглашенные: 2 чел. (список прилагается, приложение № 2 к протоколу общего собрания).

Присутствующие: 13 чел. (список прилагается, приложение № 3 к протоколу общего собрания).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 309 кв. м, в том числе 309 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 291 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 219,2 (кв.м), что составляет 75,3 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (список прилагается, приложение № 1).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется (выбрать нужное).

Повестка дня собрания.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
3. Отказ от проведения комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и досрочного ремонта крыши.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ Куряев С.А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- Куряев С.А. председателем общего собрания

1

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания

Лосицкая Е.В. кв. №6

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 219 м² / 75,3%, «ПРОТИВ» 0 м² / 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² / 0%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- ^{председателем} Курдаев С.А. кв. №4 ^{общего} Лосицкая Е.В. кв. №6 ^{собрания}

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

- секретарем общего собрания

Лосицкая Е.В. кв. №6

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме, реквизиты документа, подтверждающего право собственности).

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ Курдаев С.А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений

- счетную комиссию в составе:

Лосицкая Е.В. кв. №6

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Курдаев С.А. кв. №4

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Курдаев С.А. кв. №4 (Курдаев)

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Итоги голосования:

«ЗА» 219 м² / 75,3%, «ПРОТИВ» 0 м² / 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² / 0%.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

- счетную комиссию в составе:

Лосицкая Е.В. кв. №6

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Курдаев С.А. кв. №4

(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

Жерокемерев О.А. кв. № 14 (Тарихова)
(указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме)

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ Жерокемерев О.А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

ПРЕДЛОЖЕНО -отказаться от проведения комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и досрочного ремонта крыши;
-проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома перенести на более поздний срок.
Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:
«ЗА» 219 м² / 75,3 %, «ПРОТИВ» 0 м² / 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м² / 0 %.

Решение принято, не принято (подчеркнуть)

РЕШИЛИ:

-отказаться от проведения комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и капитального ремонта крыши;
-проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома перенести на более поздний срок.

Председатель общего собрания Жерокемерев О.А.
«02» 08 2023 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь Ахмедова А.И.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная Ахмедов А.И.
(подпись) (фамилия, инициалы)

КОМИССИЯ: Ахмедов А.И.
(подпись) (фамилия, инициалы)

«02» 08 2023 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

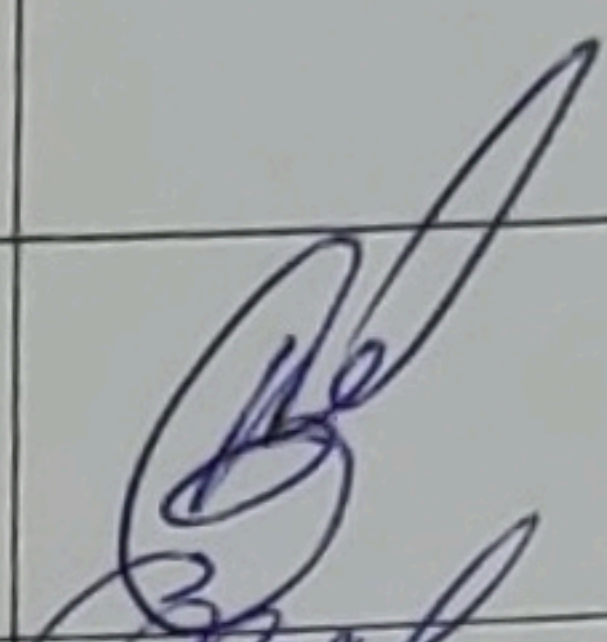
«02» 08 2023 г. Жерокемерев О.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

«02» 08 2023 г. Тарихова
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений дома 2 л.;
2. Список приглашенных лиц 1 л.;
3. Список присутствующих лиц 1 л.;
4. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания;
5. Документ, подтверждающий направление сообщений (уведомлений) о проведении общего собрания собственникам помещений, либо размещение уведомлений в общедоступных местах дома;
6. Решения участников внеочередного общего собрания на 3 л.;

Список
приглашенных лиц,
принявших участие в общем собрании собственников МКД

№ п/п	Ф.И.О	Должность	Подпись
1	Акимов О.В.	Начальник отдела ЖКХ и градостроительства Администрации пгт Нарышкино	
2	Сорокина Т.Б.	Учредитель ООО «Жилводсервис»	